**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПРИТОБОЛЬНЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИТОБОЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 ноября 2024 г. № 443

с. Глядянское

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в постановление Администрации Притобольного муниципального округа от 29 мая 2024 года № 98 «Об утверждении программы Притобольного муниципального округа Курганской области «О проведении проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2024-2025 годов»** |

 В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 года. № 190 –ФЗ «О теплоснабжении», организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации МДС 41-6.2000, утвержденными приказом Госстроя России от 06.09.2000 года. № 203, правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 года № 170, Приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Администрация Притобольного муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести в постановление Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области от 29 мая 2024 года № 98 «Об утверждении программы Притобольного муниципального округа Курганской области «О проведении проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2024-2025 годов» следующие изменения:

1) приложение 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

2) приложение 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

3) приложение 3 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

4) приложение 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

 2. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене «Муниципальный вестник Притоболья» и разместить на официальном сайте Администрации Притобольного муниципального округа в сети Интернет.

 3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия Главы В.Н. Ильин

Притобольного муниципального округа Курганской области

исп. Попова О.М.

89195676313

Приложение к распоряжению Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области от11 ноября 2024 г. № 443 «Об утверждении программы Притобольного муниципального округа Курганской области «О проведении проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2024-2025 годов»

Раздел I. Общие положения

1. Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа к отопительному периоду 2023 - 2024 годов (далее - Программа) разработана в соответствии Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Закон № 190-ФЗ), Правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 г. № 170, (далее - Правила), другими нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере проверки готовности объектов жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

2. Программа определяет порядок действий Администрации Притобольного муниципального округа (далее - Администрация) при проведении проверок готовности и выдачи паспортов готовности к отопительному периоду (далее - паспорта готовности).

3. Проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется Комиссией, состав которой утверждается распоряжением Администрации.

4. Основными задачами Комиссии являются:

1) внесение в установленном порядке предложений по обеспечению выполнения планов подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;

2) осуществление контроля за ходом подготовки жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы и объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;

3) проверка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения.

5. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) осуществляет контроль за ходом подготовки к работе в отопительный период жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы, в том числе с выездами на места;

2) рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

6. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

1) запрашивать в установленном порядке у заинтересованных организаций информацию по вопросам, входящим в ее компетенцию;

2) привлекать для участия в работе Комиссии представителей заинтересованных организаций, в том числе создавать с их участием рабочие группы по направлениям деятельности Комиссии.

Раздел II. Порядок работы Комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии жилищного фонда, объектов социального назначения Притобольного округа

7. Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа, проверяемых Комиссией при оценке готовности к отопительному периоду, указан в приложении 1 к настоящей Программе.

8. Сроком начала работы Комиссии считается первая дата, указанная в графике по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа (далее - график) (приложение 2 к настоящей Программе).

9. Сроком окончания работы Комиссии считается дата оформления акта готовности Притобольного муниципального округа к отопительному периоду.

10. Теплоснабжающим и теплосетевым организациям, потребителям тепловой энергии Притобольного округа рекомендуется завершить мероприятия по обеспечению надежности систем теплоснабжения в срок до 15 сентября.

11. Организации предоставляют Комиссии результаты по готовности объектов к работе в осенне-зимний период за 3 (три) рабочих дня до соответствующего срока проверки данной организации, указанного в приложении 2 к настоящей Программе:

1) приказ (распоряжение) руководителя организации, регламентирующий подготовку жилищного фонда, объектов социальной сферы, объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;

2) итоговый отчет о выполнении мероприятий по готовности организации к [работе в осенне-зимний период;](http://docs.cntd.ru/document/467315897)

3) акты готовности организаций к работе в осенне-зимний период;

4) другие документы, подтверждающие выполнение основных и дополнительных условий получения паспорта готовности к работе в осеннее - зимний период в соответствии с нормативными правовыми актами, указанными в пункте 1 и в соответствии с требованиями указанными в разделах III - IV настоящей Программы.

12. Комиссия в соответствии с графиком рассматривает документы, указанные в п. 11 Программы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

13. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению 3 к настоящей Программе.

В Акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

1) объект проверки готов к отопительному периоду;

2) объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний по готовности, выданных комиссией;

3) объект проверки не готов к отопительному периоду.

14. При наличии у Комиссии замечаний по выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к Акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

15. Акты готовности организаций к отопительному периоду, выдача которых произведена в нарушение положений настоящей Программы, являются недействительными и подлежат отмене Комиссией.

16. При неготовности организации к отопительному периоду Комиссия оформляет Акт и направляет его в соответствующую организацию для устранения выявленных недостатков. Дата повторного рассмотрения готовности организации к отопительному периоду устанавливается Комиссией.

17. Организация, не получившая по объектам проверки акт готовности до последней даты, указанной в графике, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к Акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссии оформляется повторный Акт с выводом о готовности к отопительному периоду.

18. Комиссия проводит работу согласно плана реализации Программы проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа к отопительному периоду 2024-2025 годов согласно приложения 5 к настоящей Программе.

Раздел III. Требования по готовности к отопительному периоду

для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

20. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.[2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Закон о теплоснабжении);](http://docs.cntd.ru/document/902227764)

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

а) укомплектованность указанных служб персоналом;

б) обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

21. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется Акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 пункта 20 Раздела III настоящей Программы.

Раздел [IV. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей](http://docs.cntd.ru/document/467315897)

тепловой энергии

22. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями.

23. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется Акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 пункта 22 Раздела IV настоящей Программы.

Приложение 1 к Программе проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2024-2025 годов

Перечень

|  |  |
| --- | --- |
| №п/п | Наименование теплоснабжающих организаций и потребителей |
|  | **Теплоснабжающие организации:** |
| 12 | МКП «Притоболье»:1. Котельная №1 с. Глядянское2. Котельная №2 с. Глядянское3. Котельная №3 с. Глядянское4. Котельная №4 с. Глядянское5. Котельная №5 с. Глядянское6. Котельная в с. Нагорское  |
|  |  **Потребители тепловой энергии:** |
| 2 | От котельной №1 с. Глядянское1. здание МКДОУ «Глядянский детский сад №2»2. здание МКОУ «Глядянская СОШ»3. МКД по ул. Ленина, 864. МКД по ул. Ленина, 885. МКД по ул. Ленина, 896. МКД по ул. Ленина, 927. МКД по ул. Ленина, 948. МКД по ул. Гагарина, 459. МКД по ул. Гагарина, 4710. МКД по ул. Красноармейская, 3611. МКД по ул. Кравченко, 1112. МКД по ул. Некрасова, 1013. МКД по ул. Спортивная, 1014. МКД по ул. Спортивная, 1215. здание Глядянской ДЮСШ16. здание Глядянского ДДТ17. здание Глядянского музея18. здание Глядянского РДК19. здание Администрации Притобольного муниципального округа20. здание Глядянской музыкальной школы |
| 3 | От котельной № 2 с. Глядянское 1. МКД по ул. Красноармейская, 112. МКД по ул. Красноармейская, 13 |
| 4 | От котельной № 3 с. Глядянское1. здание МКДОУ «Глядянский детский сад «Малышок»2. МКД по ул. Зелёная, 4 3. МКД по ул. Зелёная, 64. МКД по ул .Молодежная, 385. МКД по ул. Молодежная, 37 а |
| 5 | От котельной № 4 с. Глядянское1. МКД по ул. К-Маркса, 442. МКД по ул. Гагарина, 24 |
| 6 | От котельной № 5 с. Глядянское1. здание ГБУ «Глядянская ЦРБ» |
| 7 | От котельной в с. Нагорское 1. Здание детского сада2. Здание Нагорской СОШ |

Приложение 2 к Программе проведения

проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2024-2025 годов

График

по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих

и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа Курганской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Дата  | Наименование теплоснабжающих организаций и потребителей |
|  |  | **Теплоснабжающие организации:** |
| 12 | 12.09.202410.09.201 | МКП «Притоболье»:1. Котельная №1 с. Глядянское2. Котельная №2 с. Глядянское3. Котельная №3 с. Глядянское4. Котельная №4 с. Глядянское5. Котельная №5 с. Глядянское6. Котельная в с. Нагорское |
|  |  | **Потребители тепловой энергии:** |
| 2 | 13.09.202414.09.2024 | От котельной № 1 с. Глядянское1. здание МКДОУ «Глядянский детский сад №2»2. здание МКОУ «Глядянская СОШ»3. МКД по ул. Ленина, 864. МКД по ул. Ленина, 885. МКД по ул. Ленина, 896. МКД по ул. Ленина, 927. МКД по ул. Ленина, 948. МКД по ул. Гагарина, 459. МКД по ул. Гагарина, 4710. МКД по ул. Красноармейская, 3611. МКД по ул. Кравченко, 1112. МКД по ул. Некрасова, 1013. МКД по ул. Спортивная, 1014. МКД по ул. Спортивная, 1215. здание Глядянской ДЮСШ16. здание Глядянского ДДТ17. здание Глядянского музея18. здание Глядянского РДК19. здание Администрации Притобольного муниципального округа20. здание Глядянской музыкальной школы |
| 3 | 14.09.2024 | От котельной № 2 с. Глядянское 1. МКД по ул. Красноармейская, 112. МКД по ул. Красноармейская, 13 |
| 4 | 13.09.202414.09.2024 | От котельной № 3 с. Глядянское1. здание МКДОУ «Глядянский детский сад «Малышок»2. МКД по ул. Зелёная, 4 3. МКД по ул. Зелёная, 64. МКД по ул .Молодежная, 385. МКД по ул. Молодежная, 37 а |
| 5 | 14.09.2024 | От котельной № 4 с. Глядянское1. МКД по ул. К-Маркса, 442. МКД по ул. Гагарина, 24 |
| 6 | 23.08.2024 | От котельной № 5 с. Глядянское1. здание ГБУ «Глядянская ЦРБ» |
| 7 |  | От котельной в с. Нагорское 1. Здание детского сада2. Здание Нагорской СОШ |

Примечание:

В соответствии с Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 г. № 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду" сроки выдачи паспортов готовности, не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих организаций, не позднее 15 ноября - для муниципальных образований.

Паспорт готовности по каждому объекту выдается в течение 15 дней со дня подписания акта готовности к отопительному периоду.

Приложение 3 к Программе проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2024-2025 годов

**Информация о невыполнении условий готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций расположенных на территории Притобольного муниципального округа Курганской области**

Оценка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении МКП «Притоболье», имеющего в составе следующие объекты:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес объекта** |
|  | Котельная № 1 | с. Глядянское, ул. Спортивная, 14 |
|  | Котельная № 2 | с. Глядянское, ул. Ленина 84б |
| 3 | Котельная № 3 | с. Глядянское, ул. Банковская 42а. |
| 4 | Котельная № 4 | с. Глядянское, ул. К.Маркса 48а |
| 5 | Котельная № 5 | с. Глядянское, ул. Ленина 125 (ЦРБ) |
| 6 | Котельная с. Нагорское | с. Нагорское, ул. Молодежная, 37а |

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103, зарегистрированными в Министерстве юстиции Российской Федерации 24 апреля 2013 года за № 28269

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Проверяемые требования готовности | Выполнение/невыплнение требований готовности | Основание выполнения требований готовности | Срок устранения нарушения |
| 1 | Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении | не требуется | Наличие составленного и оформленного в установленном порядке соглашения об управлении системой теплоснабжения (при наличии более одной теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации, осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения).Указываются реквизиты соглашения с указанием наименования системы теплоснабжения и подписавших документ сторон.*(Части 5, 6, 7 ст.18 Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении», пункты 118, 119, 120 Правилорганизации теплоснабжения в Российской Федерации)* |  |
| 2 | Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения; |  | Наличие утвержденных температурных графиков на предстоящий отопительный период (*пп. 6.2.1, 6.2.58, 6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115 (далее ПТЭ ТЭУ))*Наличие разрешений Уральского управления Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию новых и реконструируемых тепловых энергоустановок. *(п. 2.4. ПТЭ ТЭУ)*Проведение режимно-наладочных испытаний котельных установок (не реже одного раза в 5 лет для котлов на твердом и жидком топливе и не реже одного раза в 3 года для котлов на газе), наличие режимных карт на котлах (*пп. 5.3.4, 5.3.6 - 5.3.7 ПТЭ ТЭУ)*Выведение на диспетчерский пункт сигналов (световых и звуковых) в котельных, работающих без постоянного обслуживающего персонала (*п. 5.3.32 ПТЭ ТЭУ)*Указываются реквизиты и наименования рассмотренных документов. |  |
| 3 | Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами |  | Наличие документов, подтверждающих проведение анализа показателей и оценки надежности системы теплоснабжения.*Глава Х Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808.**Методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 июля 2013 г. № 310.**(приложение 3 к Правилам об оценке готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103)* |  |
| 4 | Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии  |  | *(Приказ Минэнерго РФ от 10.08.2012 № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии. Теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения)*Указываются реквизиты документов:- утверждающего нормативы запаса топлива; - подтверждающих наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с утвержденными нормативами. *(п. 11.9 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 5 | Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб |  |
| 5.1. | Укомплектованность указанных служб персоналом |  |
| 5.1.1 | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместителя, а также в структурных подразделениях, своевременно прошедших проверку знаний. |  | *(п. 2.2.2 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 5.1.2 | Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации (подразделений) и его заместителя своевременно прошедших проверку знаний |  | (*п. 1.3 ПТЭ ТЭУ; п. 1.2.3 ПТЭЭП)* |  |
| 5.1.3 | Приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство (для котельных, использующих газ в качестве основного топлива) |  | *(пп. 4.2.44, 4.2.45 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 5.1.4 | Документы, подтверждающие проверку знаний (аттестации), правил работы в энергоустановках работников организации |  | *(п. 2.3.15 ПТЭ ТЭУ, п 1.4.20 ПТЭЭП)* |  |
| 5.2 | Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения |  |
| 5.2.1 | Утвержденный перечень эксплуатационной документации |  | *(п. 2.8.2 ПТЭ ТЭУ, 1.8.2 ПТЭЭП)* |  |
| 5.2.2 | Инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции на рабочих местах и инструкции по охране труда согласно утверждённому перечню |  | (*п. 2.8.5, 2.8.6, 2.10.3 ПТЭ ТЭУ, 1.8.7, 1.8.8 ПТЭЭП)* |  |
| 5.2.3 | Инструкции по консервации водогрейных котлов и тепловых сетей, утверждаемой техническим руководителем организации |  | *(п. 5.3.37 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 5.2.4 | Распорядительный документ об утверждении норм обеспечения средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой персонала котельных и тепловых сетей |  | *(п. 2.7.3 ПТЭ ТЭУ; п.10 ПОТ при эксплуатации ТЭУ)* |  |
| 5.2.5 | Утверждённый перечень комплектации инструментами и оснасткой, необходимых для производства работ |  | *(п. 2.7.3 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 5.2.6 | Утверждённый перечень комплектации оперативно-диспетчерского персонала средствами связи, инструментами и оснасткой |  | *(п. 15.4.2 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 5.2.7 | Утверждённый перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельных и тепловых сетях. |  | *(п. 6.2.66 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 5.2.8 | Оперативный план тушения пожара на котельной. |  | *(п. 2.11.5 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 6 | Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей |  | *(п. 2.8.1 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 7 | Организация контроля режимов потребления тепловой энергии |  |
| 7.1 | Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя |  | *(ст. 15 190-ФЗ, обратить внимание на ч. 8 ст. 15 190-ФЗ)* |  |
| 7.2 | Договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, заключенного теплосетевой организацией с теплоснабжающей организацией |  | *(ст. 17 190-ФЗ, обратить внимание на ч. 4 ст. 17 190-ФЗ)* |  |
| 8 | Обеспечение качества теплоносителей |  | Наличие в котельных установок для подпитки тепловых сетей, обеспечивающих их подпитку химически очищенной деаэрированной водой в рабочем режиме (*п. 6.2.53,12.4 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 9 | Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии  |  | Наличие коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии на источниках тепловой энергии и у потребителей: - акты ввода в эксплуатацию узлов учета на источниках тепловой энергии, у потребителей, на смежных тепловых сетях и перемычках;- ежегодные акты проверки работоспособности узлов учета у потребителей, на смежных тепловых сетях и перемычках.(*ч. 4, ч. 5 ст. 19 190-ФЗ, ч. 1, ч. 9 ст. 13 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ)* |  |
| 10 | Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении |  | Наличие документов по проверке качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении (*ч. 17 ст. 14 190-ФЗ)**Запрещается подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения тепловых сетей, на которые не предоставлена гарантия качества в отношении работ по строительству и примененных материалов на срок не менее чем десять лет.)* |  |
| 11 | Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии |  |
| 11.1 | готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи; | *Данное требование предъявляется к источникам теплоснабжения с механизированной системой топливоподачи* | График ремонта систем приема и разгрузки топлива и топливоподачи, акты выполнения ремонтных работ систем приема и разгрузки топлива и топливоподачи. Акты освидетельствования и испытания машин и механизмов, оборудования и приспособлений топливных складов и топливоподачи (п. 4.2.9 ПТЭ ТЭУ)Твердое топливоАкты приемки механизмов топливных складов и топливоподачи после капитального ремонта (не реже одного раза в 3 года) и текущего ремонта (по графику) (*пп. 4.2.9, 4.2.20 ПТЭ ТЭУ)*Жидкое топливо *(пп. 4.2.24., 4.2.32. ПТЭ ТЭУ)*- Документы по результатам обследования технического состояния резервуаров и приемных емкостей специализированной организацией (не реже одного раза в 5 лет).- Документы, подтверждающие устранение дефектов выявленных по результатам обследования технического состояния резервуаров и приемных емкостей специализированной организацией.- Документы по результатам ежегодного наружного осмотра мазутопроводов и арматуры.- Документы по результатам выборочной ревизии арматуры (не реже одного раза в 4 года). |  |
| 11.2 | соблюдение водно-химического режима: |  | *п. 6.2.53,12.4, 12.17 ПТЭ ТЭУ*- График химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей (*пп. 12.1-12.3 ПТЭ ТЭУ).*- Отчёты о наладке водно-химического режима, наличие актов внутреннего осмотра основного оборудования котельной и отбора проб отложений и шлама *(п. 12.8 ПТЭ ТЭУ).*- Документы (акты) по результатам испытания на прочность и плотность избыточным давлением 0,2 МПа (2,0 кгс/см2) атмосферных и вакуумных деаэраторов перед включением их в работу после монтажа и ремонта, связанного с восстановлением плотности деаэратора, а также не реже чем через каждые 8 лет (при наличии) *(п. 5.3.40 ПТЭ ТЭУ).*- Наличие инструкции по ведению водно-химического режима и инструкции по эксплуатации установки (установок) для докотловой обработки воды с режимными картами, утвержденные техническим руководителем организации *(п. 12.9 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 11.3 | отсутствие фактов эксплуатации **теплоэнергетического оборудования** сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации; |  | Копии паспортов котлов с внесенными результатами технических освидетельствований *(п. 2.6.4, 2.6.3 ПТЭТЭ).*Документы по результатам технического диагностирования теплоэнергетического оборудования, отработавшего расчетный ресурс, проведенного специализированными организациями в целях определения дополнительного срока службы и разработки мероприятий, обеспечивающих надежную работу. *(п. 13.2 ПТЭ ТЭУ)*При техническом диагностировании оценка фактического состояния металла производится неразрушающими методами контроля или по вырезкам образцов. *(п. 13.6 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 11.4 | наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей; |  | Разработанные и утвержденные до начала отопительного периода в органах местного самоуправления графики ограничений отпуска тепловой энергии и теплоносителя в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе теплоснабжения. (*ст. 22 190-ФЗ, 11.4 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 11.5 | наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов; |  | Расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов *(п. 16.3 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 11.6 | наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло- электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления; |  | Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло- электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления (*п. 15.4.3 ПТЭ ТЭ)* |  |
| 11.7 | проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; |  | - Наличие актов установленной формы о результатах испытаний трубопроводов на прочность и плотность пробным давлением для выявления дефектов не позже чем через две недели после окончания отопительного сезона.- Наличие записей в паспортах тепловых сетей о проведении гидравлических испытаний с целью проверки прочности и плотности отремонтированного участка со всеми элементами и арматурой пробным давлением.- Документы по результатам проведенных испытаний тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя 1 раз в 5 лет.*(пп. 6.2.13-6.2.16, 6.2.32 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 11.8 | выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения; |  | - Наличие утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период источников теплоты, тепловых сетей и систем теплопотребления разработанного до окончания текущего отопительного периода, но не позднее мая текущего года), в который должно быть включено:\* техническое освидетельствование тепловых энергоустановок в случаях, предусмотренных пунктом 2.6.3. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок;\* техническое освидетельствование специализированной организацией один раз в 5 лет строительных конструкции производственных зданий и сооружений для тепловых энергоустановок;- техническое диагностирование специализированной организацией теплоэнергетического оборудования, отработавшего расчетный ресурс. (*При техническом диагностировании оценка фактического состояния металла производится неразрушающими методами контроля или по вырезкам образцов)*.- Наличие записей в паспортах тепловых энергоустановок и (или) сетей о положительных результатах их технического освидетельствования.- Наличие документов по результатам проведенного технического освидетельствования специализированной организацией указанных строительных конструкции производственных зданий и сооружений для тепловых энергоустановок с заключением о возможности их дальнейшей безопасной эксплуатации.- Наличие документов по результатам проведенного технического диагностирования специализированной организацией теплоэнергетического оборудования, отработавшего расчетный ресурс с положительной оценкой фактического состояния металла произведенного неразрушающими методами контроля или по вырезкам образцов и с продлением срока его дальнейшей безопасной эксплуатации.*(пп. 2.6.3, 3.3.9, 11.1, 13.2, 13.6 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 11.9 | выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии; |  | - Наличие годового плана ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии утвержденного руководителем организации.- Наличие актов приемки тепловых энергоустановок из ремонта, которые со всеми документами хранятся вместе с техническими паспортами установок. (*раздел 2.7. ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 11.10 | Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива |  | Наличие соответствующих договоров поставки основного и резервного топлива. *(п. 4.1.1 ПТЭ ТЭ).* |  |
| 12 | Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями |  | Наличие акта разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон и иных организаций приложенных к договору поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя между владельцем источника тепловой энергии и единой теплоснабжающей организацией *(ч. 5 ст. 15 190-ФЗ, п. 2.1.5 ПТЭ ТЭ)* |  |
| 13 | Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления |  | Наличие (отсутствие) предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, при наличии – их выполнение в установленные сроки. |  |
| 14 | Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии |  | - Работоспособность подпиточно-сбросных устройств, которые должны поддерживать заданное давление на всасывающей стороне сетевых насосов при рабочем режиме тепловых сетей и останове сетевых насосов. - Наличие и работоспособность защиты обратных трубопроводов от внезапного повышения давления. *(п. 5.1.14 ПТЭ ТЭУ)* |  |
| 15 | Наличие сведений о выполненных мероприятиях:- по установке (приобретению) резервного оборудования;- по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;- по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения;- по устройству резервных насосных станций. |  | Наличие указанных мероприятий в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации. При наличии мероприятий проверяются и указываются сведения об их выполнении. |  |
| 16 | Выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок |  | - Наличие специально разработанных, утвержденных программ противоаварийных тренировок и тематического плана их проведения. - Наличие записей о положительных результатах проведения противоаварийных тренировок в специальном журнале.*(пп. 2.3.44.-2.3.51, 6.2.65 ПТЭ ТЭУ)* |  |

Приложение 4 к Программе проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2024-2025 годов

План

реализации программы проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа к отопительному периоду 2024 – 2025 годов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Объекты. подлежащие проверке | Срок проведения проверки | Проверяемые документы | Соотв-е предъявляемых треб-й | Прим. |
|  | Котельная №1 с. Глядянское | 01.09.2024 | 1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии5. Укомплектованность указанных служб персоналом.Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения6. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии8. Обеспечение качества теплоносителей9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:11.1. Готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи.11.2. Соблюдение водно-химического режима11.3. Отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации11.4. Наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей11.5. Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов11.6. Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления11.7. Проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей11.8. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения11.9. Выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии11.10. Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления |  |  |
|  | Котельная №2 с. Глядянское | 01.09.2024 |  |  |
|  | Котельная №3 с. Глядянское | 01.09.2024 |  |  |
|  | Котельная №4 с. Глядянское | 01.09.2024 |  |  |
|  | Котельная №5 с. Глядянское | 02.09.2024 |  |  |
|  | МКОУ «Глядянская СОШ» | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКДОУ «Глядянский детский сад №2» | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Ленина, 86 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Ленина, 88 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Ленина, 89 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Ленина, 92 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Ленина, 94 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Гагарина, 45 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Гагарина, 47 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Красноармейская, 36 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Кравченко, 11 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Некрасова, 10 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Спортивная, 10 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Спортивная, 12 | 01.09.2024 |  |  |
|  | Глядянская ДЮСШ | 01.09.2024 |  |  |
|  | Глядянский ДДТ | 01.09.2024 |  |  |
|  | Глядянский музей | 01.09.2024 |  |  |
|  | Глядянский РДК | 01.09.2024 |  |  |
|  | Администрация Притобольного МО | 01.09.2024 |  |  |
|  | Глядянская музыкальная школа | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Красноармейская, 11 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Красноармейская, 13 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКДОУ «Глядянский детский сад «Малышок» | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Зелёная, 4  | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Зелёная, 6 | 01.09.2024 |  |  |
|  | ГБУ «Глядянскиая ЦРБ» | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. К-Маркса, 44 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул. Гагарина, 24 | 01.09.2024 |  |  |
|  | МКД по ул.Молодежная, 38 | 01.09.2024 |  |  |
| 3637 | МКД по ул. Молодежная, 37 аДетский сад в с. НагорсокеНагорская СОШ | 01.09.2024 |  |  |