|  |
| --- |
| Приложение к Постановлению Администрации Притобольного муниципального округа от 30 апреля 2025 года № 182 « Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г. Притобольного муниципального округа Курганской области » |

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г. Притобольного** м**униципального округа Курганской области**

**1. Анализ прохождения отопительных периодов 2022 — 2023 г.г., 2023 — 2024 г.г.,2024 - 2025 г.г.**

**1.1. Погодные условия**

Отопительный период 2022 - 2023 г.г.

Начало – с 28.09.2022 г. Окончание – 25.04.2023.

Продолжительность – 210 дней.

Среднесуточная температура отопительный период - **-** 13,50С.

Самый холодный месяц декабрь, среднемесячная температура составила - -21 0С.

Отопительный период 2023 - 2024 г.г.

Начало – 02.10..2023 г.

Окончание – 22.04.2024 г.

Продолжительность – 196 дней.

Среднесуточная температура отопительный период - **-** 15,90С.

Самый холодный месяц декабрь, среднемесячная температура составила - -34 0С.

Отопительный период 2024 - 2025 г.г.

Начало - с 01.10.2024 г. Окончание — 01.05.2025 г.

Продолжительность – 213 дней.

Среднесуточная температура отопительный период - **-** 4,100С.

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - **-**20,4 0С.

**1.2. Схемные и режимные условия**

Отопительный период 2022-2023 г.г.

1. Системы теплоснабжения теплового источника МКП «Притоболье» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

2. Системы теплоснабжения ООО «Курган Тепло» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

- тепловой источник котельная с. Боровлянка

- тепловой источник котельная с. Ялым

- тепловой источник с. Обухово

- тепловой источник с. Нагосркое

**Отопительный период 2023-2024 г.г.**

1. Системы теплоснабжения теплового источника МКП «Притоболье» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

2. Системы теплоснабжения ООО «Курган Тепло» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

- тепловой источник котельная с. Боровлянка

- тепловой источник котельная с. Ялым

- тепловой источник с. Обухово

- тепловой источник с. Нагосркое

- тепловой источник с. Гладковское

- тепловой источник п. Водный

**Отопительный период 2024-2025 г.г.**

1. Системы теплоснабжения теплового источника МКП «Притоболье» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

2. Системы теплоснабжения ООО «Курган Тепло» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

- тепловой источник котельная с. Боровлянка

- тепловой источник котельная с. Ялым

- тепловой источник с. Обухово

- тепловой источник с. Гладковское

**1.3. Технологические нарушения**

Отопительный период 2022-2023 г.г.:

Количество аварий:1

На тепловых источниках – 0

На тепловых сетях -1

Количество инцидентов -2

На тепловых источниках – 0

На тепловых сетях - 2

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий:3

На тепловых источниках –0

На тепловых сетях - 3

Количество инцидентов -3

На тепловых источниках –0

На тепловых сетях - 3

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий:

На тепловых источниках –0

На тепловых сетях -0

Количество инцидентов -0

На тепловых источниках –0

На тепловых сетях -0

В План капитальных и текущих ремонтов тепловых сетей и источников тепловой энергии МКП «Притоболье», ООО «Курган Тепло»*,* включены объекты, на которых были выявлены нарушения во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

|  |
| --- |
|  |

**2. План подготовки объектов теплоснабжения теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Притобольного муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

| №п/п | Наименование мероприятий | Срок проведения | Стоимость работ, тыс.рублей | Ответственный исполнитель | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Подготовить, согласовать с Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно – коммунального хозяйства Курганской области, Департаментом гражданской защиты, охраны окружающей среды и природных ресурсов Курганской области, Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Курганской области и утвердить Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения на территории Звериноголовского муниципального округа Курганской области» | 01.04.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области | Утвержден постановлением Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области от 28.02.2025 г. № 99 «Об утверждении Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения на территории Притобольного муниципального округа Курганской области» |
| 2. | Актуализировать схему теплоснабжения в соответствии с законодательством о теплоснабжении | 01.07.2025г. | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области | Размещен на официальном сайте Администрации Звериноголовского муниципального округа 04.03.2025 г. |
| 3. | Разместить утвержденный Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения на территории Звериноголовского муниципального округа Курганской области | в течение 5 рабочих дней после утверждения | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 4. | Заключить соглашение об управлении системой теплоснабжения | 30.06.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 5. | Создать комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии. | 30.06.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 6. | Разработать и утвердить программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии | 30.07.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 7. | Обеспечить размещение на официальном сайте муниципального округа Притобольный информацию о сроках проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности | за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 8. | Обеспечить письменное уведомление о сроках проведения оценки готовности каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения с указанием даты, к которой оцениваемые лица обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду | за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 9. | Обеспечить контроль за проведением промывки теплопотребляющих установок потребителей с участием представителей ЕТО и оформлением акта. | 01.09.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 10. | Обеспечить контроль за проведением потребителями испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплопотребления с оформлением актов и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок с участием представителей ЕТО. | 01.09.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 11. | Обеспечить контроль за проведением потребителями осмотра с оформлением акта представителем ЕТО или иным уполномоченным ЕТО лицом объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. | 01.09.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 12. | Обеспечить контроль за проведением потребителями сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности. | 01.09.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 13. | Обеспечить контроль за проведением потребителями периодической проверки узлов учета перед каждым отопительным периодом и после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки с участием представителей ЕТО | 01.09.2025 | 0,00 | Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа |  |
| 14. | Обеспечить контроль за проведением потребителями проверки технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, с оформлением акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепло-вой энергии, подписанного представителем тепло-снабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии с участием представителей ЕТО. | 01.09.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 15. | Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил №2234) | 01.09.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области временная управляющая компания, собственники жилых помещений |  |
| 16. | Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20  Федеральный закон № 190-ФЗ) | 01.09.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области теплоснабжающие организации |  |
| 17. | Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона № 190-ФЗ) | 01.09.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |
| 18. | Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей в соответствии с утвержденным Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду | 15.09.2025 | 0,00 | Комиссия по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду |  |
| 19. | Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций тепловой энергии в соответствии с утвержденным Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду | 01.10.2025 | 0,00 | Комиссия по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду |  |
| 20. | Подготовить и представить комиссии Ростехнадзора по проведению оценки обеспечения готовности Притобольного муниципального округа к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 8.1, 8.2 пункта 8 Правил от 13.11.2024 № 2234 | 15.11.2025 | 0,00 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и проектирования Администрации Притобольного муниципального округа Курганской области |  |